

Initiatives pour le secteur de la construction

Ce document décrit la participation active de BPC à plusieurs initiatives sectorielles qui peuvent être liées aux thèmes de la durabilité, de la circularité ou de la réduction des émissions de CO2.

1) Participation au green board de l'ADEB

Site web: www.adeb-vba.be

L'ADEB est le partenaire par excellence et le réseau de référence pour les grandes entreprises de construction belges.

L'ADEB a mis en place plusieurs comités, dont le Green Board, afin de rassembler les personnes exerçant la même discipline au sein des organisations de ses membres.

Les objectifs de ces Comités sont les suivants :

- Partager des expériences et échanger des informations avec des collègues
- Développer leur réseau
- Définir des positions communes
- Entreprendre des actions collectives
- S'informer sur les évolutions dans leur domaine
- Inviter des intervenants externes sur des thèmes spécifiques

Le Green Board s'efforce d'aborder des sujets que les membres rencontrent quotidiennement dans leurs activités. Il s'agit notamment de questions

environnementales actuelles et concrètes auxquelles ils sont confrontés sur leurs chantiers, ainsi que de la définition d'une vision d'avenir générale.

Ce Green Board renforce la dynamique collective et offre aux membres un espace d'échange d'expériences, d'expertise et de bonnes pratiques.

BPC group est particulièrement actif dans le Green Board car il y a quelques mois nous y avons présenté la plateforme de réemploi que nous proposons pour le secteur de la construction en Belgique.

Rapport ADEB VBA du 06-02-2025 :

« Plateforme Bazaar : Faciliter le réemploi dans la construction : BPC a présenté Bazaar une plateforme développée par BPC pour :

- Encourager le réemploi des matériaux.*
- Mettre en relation les différents acteurs du secteur.*
- Partager des expériences et réduire l'impact environnemental. »*

La participation active de BPC est assurée par Loïc Hannard. Le temps consacré est d'une demi-journée par réunion (4 réunions par an) et l'adhésion de BPC à l'ADEB-VBA est requise.

2) Sustainability Board de CFE

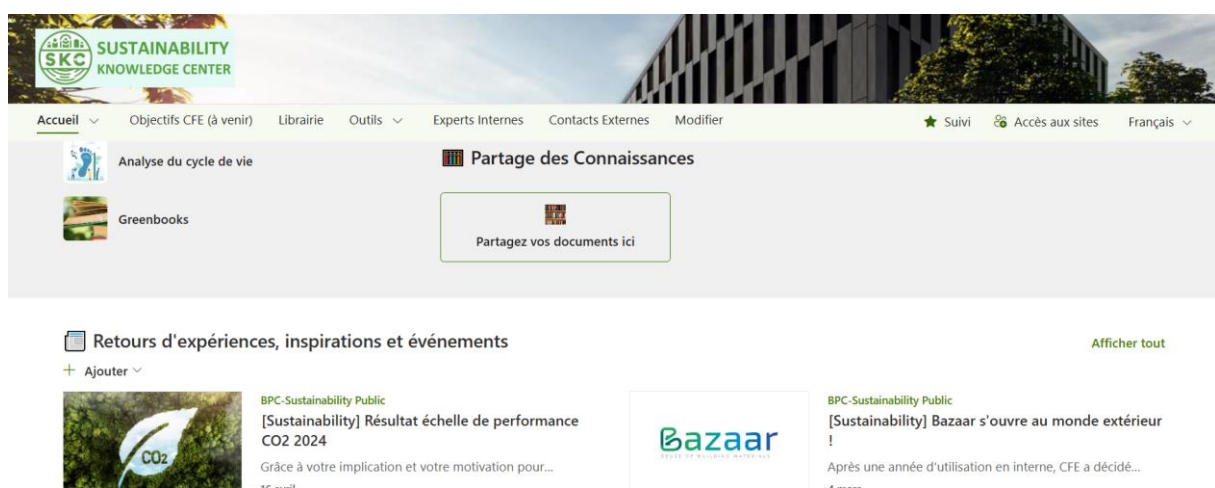
Site web: www.cfe.be

En tant que groupe de construction fédérateur, CFE a créé il y a quelques années un Sustainability Board afin de réunir chaque mois les différentes entités et leurs experts (Sustainability Officers/Engineers). L'objectif est de se concerter régulièrement pour aborder ensemble des sujets liés à la durabilité. Cela peut aller du lancement d'initiatives communes à l'invitation d'intervenants externes pour s'inspirer.

Des débats sont également organisés sur des thématiques qui concernent toutes les entités, ou pour partager des nouveautés dans le secteur. La participation active de BPC est assurée par Loïc Hannard. Chaque réunion demande un investissement d'une demi-journée (11 réunions par an).

Dans le prolongement de ce Board, CFE a également mis en place une plateforme interne qui centralise toutes sortes d'informations, afin que les collaborateurs des différentes entités disposent d'un outil pratique pour s'informer. Ce "Sustainability Knowledge Center" contient des informations sur divers sujets, tels que :

- Les objectifs fixés au sein de CFE
- Des actualités, sources d'inspiration et événements
- Une bibliothèque contenant diverses informations (par exemple : LCA, EPD, appels d'offres, certifications...)
- Divers outils utilisés au sein du groupe (par exemple : Bazaar – mentionné plus loin dans ce document, base de données des matériaux...)
- Une liste de contacts internes et externes liés à la durabilité



3) Diminuer l'impact carbone de nos matériaux

Dans le cadre de son engagement en faveur de la construction durable, BPC Group intègre activement des matériaux biosourcés et à faible impact carbone sur plusieurs de ses chantiers. Cette démarche vise à diminuer significativement l'empreinte environnementale de ses projets.

Matériaux biosourcé

Les matériaux biosourcés, issus de ressources renouvelables et locales, contribuent à améliorer la performance énergétique des bâtiments tout en réduisant leur impact carbone. Voici quelques exemples concrets déjà mis en œuvre par BPC Group :

- Isolation de chape avec des coquillages (Ecoschelp) : un matériau naturel, durable et performant, issu de ressources marines.
- Enduits à base de chaux-chanvre et d'argile locale (BC Materials) : composés à 66 % de ressources secondaires, ces enduits en terre crue proviennent de terres d'excavation bruxelloises. Ils sont 100 % recyclables en boucle fermée et neutres en CO₂.
- Blocs IsoHemp en chaux-chanvre : une alternative écologique aux blocs en béton ou silico-calcaire, offrant une excellente régulation thermique, hygrométrique et acoustique.
- Isolation CaNaDry à base de chaux-chanvre (Exie) : 100 % biosourcée, recyclable et circulaire. Grâce à sa porosité et sa respirabilité, elle assure une régulation thermique optimale.
- Parquet en bambou : un matériau renouvelable, robuste et esthétique, à faible impact environnemental.
- Isolation Gutex en laine de bois (proposée mais non retenue par le client) : matériau écologique aux excellentes performances thermiques et acoustiques, avec un bilan carbone négatif.

Matériaux à faible impact carbone

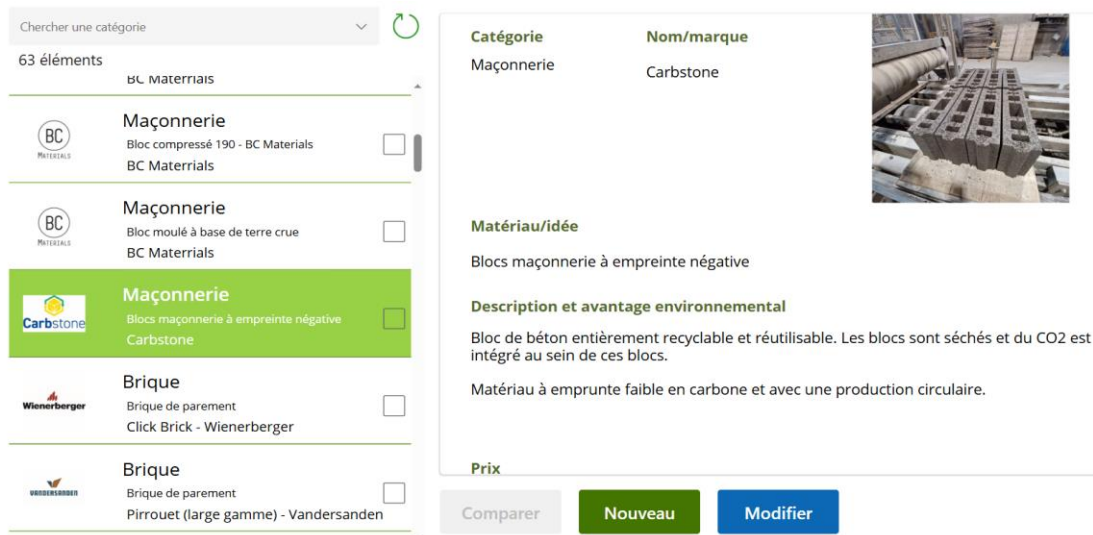
Les matériaux à faible impact carbone sont des solutions innovantes qui permettent de limiter, voire d'éviter, les émissions de CO₂ liées à leur production. Chez BPC Group, nous intégrons déjà plusieurs de ces matériaux dans nos projets afin de réduire l'empreinte environnementale de nos constructions.

- Blocs Carbstone : blocs de maçonnerie entièrement recyclables et réutilisables. Leur particularité réside dans leur procédé de fabrication : les blocs sont séchés à froid et du CO₂ est injecté dans leur structure, ce qui permet de le capturer durablement. Ce matériau combine faible empreinte carbone, circularité et performance technique.

Promotion des matériaux durables chez BPC Group

Dans le cadre de sa stratégie de construction responsable, BPC Group adopte une approche proactive pour favoriser l'utilisation de matériaux durables :

- Intégration systématique d'alternatives durables dans les cahiers des charges : En collaboration avec les équipes de chantier, nous nous efforçons de remplacer systématiquement deux éléments à forte empreinte carbone par des alternatives biosourcées et/ou issues du réemploi, lorsque cela est techniquement et économiquement possible. Pour faciliter cette démarche, nous avons développé une application interne répertoriant une sélection de matériaux plus durables, régulièrement mise à jour.



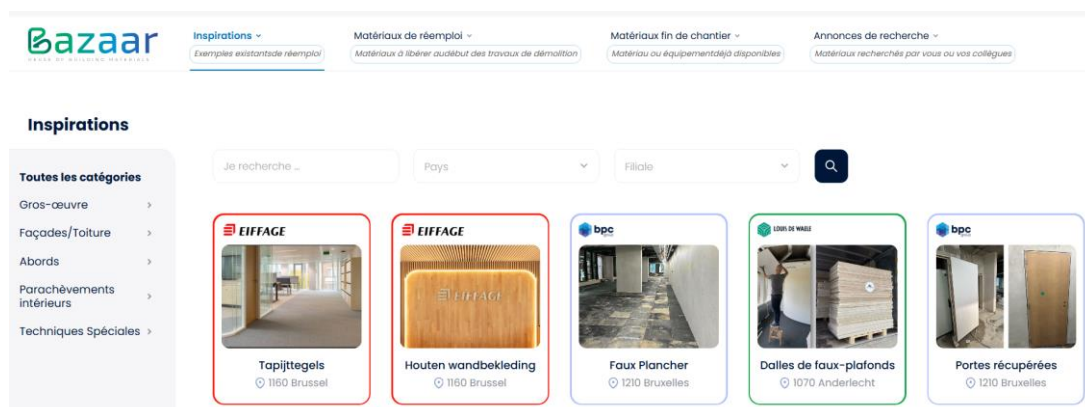
- Sensibilisation interne par l'exposition de matériaux durables : Une exposition permanente a été installée au siège de BPC Group, présentant des matériaux biosourcés, réemployés et à faible impact carbone. Cet espace pédagogique vise à sensibiliser nos collaborateurs aux bénéfices environnementaux de ces solutions et à encourager leur adoption sur le terrain.



4) Plateforme de réemploi

Bazaar Site web : www.bazaar.build

Bazaar est une plateforme développée par BPC pour le compte de CFE, dans le but de favoriser le réemploi de matériaux dans le secteur de la construction. Elle facilite les échanges de matériaux entre chantiers et entreprises, tout en encourageant l'inspiration mutuelle à travers des exemples concrets de réutilisation. Les matériaux proposés peuvent provenir de travaux de démolition en début de chantier ou constituer des surplus en fin de projet. L'objectif ultime est clair : réduire notre impact environnemental et climatique en prolongeant la vie des matériaux. Pour lutter efficacement contre le gaspillage dans le secteur de la construction, Bazaar offre une solution concrète : les matériaux mis au rebut peuvent être proposés à un prix symbolique ou avantageux. Cela permet au vendeur de valoriser ses excédents tout en offrant à l'acheteur une opportunité à la fois économique et écologique — une véritable situation gagnant-gagnant. La plateforme permet également d'identifier et de référencer des matériaux encore en bon état avant la démolition d'un bâtiment, leur offrant ainsi une seconde vie et évitant qu'ils ne finissent en décharge. Initialement conçue pour un usage interne, Bazaar s'est récemment ouverte à des acteurs externes : promoteurs immobiliers, entreprises de construction, bureaux d'architectes, ou encore organisations à but non lucratif. Cette ouverture élargit considérablement le champ d'action de la plateforme et contribue à renforcer la culture du réemploi dans tout le secteur de la construction.



5) Réunion de démarrage durable et équipements durables

Au lancement de chaque chantier, BPC Group organise une réunion de démarrage durable (réunion DD). Cette réunion vise à intégrer dès le départ les principes de durabilité dans la gestion du chantier.

Objectifs de la réunion DD :

- Présenter les équipements durables disponibles à la location, afin de réduire les émissions directes de CO₂.
- Identifier les solutions alternatives aux équipements traditionnels, en fonction des besoins spécifiques du chantier.
- Sensibiliser les équipes aux bonnes pratiques environnementales.

Engins de chantier électriques

L'équipe durabilité a élaboré un document de référence recensant les engins de chantier électriques lourds disponibles à la location chez Boels et Loxam (minipelles, Manitou, nacelles, etc.). Ces machines présentent plusieurs avantages :

- Zéro émission directe de CO₂
- Silencieuses, idéales pour les environnements urbains
- Réduction de la pollution sonore et atmosphérique

Alternatives aux groupes électrogènes

Lors de la réunion DD, des alternatives écologiques aux groupes électrogènes classiques sont proposées :

- Batteries de chantier : alimentées via le réseau, elles permettent de fournir une énergie propre et silencieuse.

- Groupes électrogènes hybrides : combinent moteur thermique et batterie pour une consommation optimisée.

Chaque solution est évaluée en fonction des besoins énergétiques spécifiques du chantier, dans le but de réduire voire éliminer l'usage des groupes électrogènes traditionnels.

Autres actions pour réduire la consommation d'énergie

En plus des engins de chantier, plusieurs actions ont été mises en place pour diminuer notre consommation d'énergie :

- Remplacement des radiateurs électriques par des pompes à chaleur : Plus efficaces et moins énergivores.
- Programmation des systèmes de chauffage : Fonctionnement uniquement pendant les heures de travail pour éviter la consommation d'énergie pendant les nuits et les week-ends.
- Isolation des portes inutilisées sur les chantiers : Pour éviter les pertes d'énergie.
- Installation de panneaux solaires sur les baraques de chantier : Lorsque l'ensoleillement le permet, plusieurs ensembles de panneaux solaires sont installés sur les toits afin d'autoconsommer une partie de l'électricité.
- Système de surveillance de l'eau et de l'électricité : Avec des alertes en cas de fuite ou de surconsommation, installé sur la plupart des chantiers. Les grues sont également équipées de ce dispositif.
- Armoires à eau équipées d'une horloge : Pour couper l'arrivée d'eau en dehors des heures de travail. L'arrivée d'eau est programmable à distance via cette horloge intégrée.
- Bornes de recharge pour véhicules électriques : Installées dans les zones de stationnement des employés lorsque celles-ci ne sont pas situées dans des parkings souterrains.



6) Comparatif CO₂

Dans le cadre de notre démarche de réduction des émissions liées à nos activités, BPC Group a développé un comparatif des fournisseurs de matériaux intégrant les émissions de CO₂ liées au transport.

Ce comparatif est présenté à l'équipe de chantier lors de la réunion de démarrage durable. Il permet de sélectionner les fournisseurs non seulement sur la base des coûts, mais aussi en tenant compte de leur impact environnemental.

Méthodologie :

- Intégration des facteurs d'émission CO₂ liés au transport dans notre modèle standard de comparaison.
- Évaluation des fournisseurs selon une approche coût + impact carbone.
- Lorsque les prix sont similaires, les émissions de transport deviennent un critère déterminant dans le choix final.

Cette approche permet de faire des choix plus responsables, en privilégiant les fournisseurs locaux ou ceux dont la logistique est optimisée pour réduire les émissions.

7) Budget durabilité

Lorsqu'un chantier démarre à la suite d'une soumission réalisée par BPC Group, un budget spécifique « durabilité » est immédiatement alloué. Ce budget vise à soutenir l'intégration de solutions durables dès les premières phases du projet.

Il permet notamment :

- La location d'équipements à faible impact environnemental (comme mentionné en point 5), tels que les engins électriques ou les systèmes énergétiques alternatifs.
- La mise en œuvre de variantes durables : matériaux biosourcés, matériaux issus du réemploi, matériaux à faible empreinte carbone, etc.

Ce budget facilite ainsi l'inscription du chantier dans une démarche responsable, tant au niveau des équipements utilisés que des matériaux mis en œuvre, en conciliant performance technique et respect de l'environnement.